

Usnesení č. 22

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 25. 05. 2022 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Albrechticích nad Orlicí

414/22/2022 Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

415/22/2022 Zastupitelstvo obce bere na vědomí vyjádření MÚ Kostelec nad Orlicí a KÚ Královéhradeckého kraje k vzneseným požadavkům na změnu územního plánu ze strany paní Kateřiny Janákové, Hradec Králové a společnosti Lesoškolky s. r. o., Řečany nad Labem. Současně rozhodlo zveřejnit záměr obce provést změnu územního plánu na úřední desce a vyzvat zájemce o změny v územním plánu obce k podání svých požadavků na podatelnu obecního úřadu a to nejpozději do 30. 06. 2022.

416/22/2022 Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z předešlých zasedání zastupitelstva obce.

417/22/2022 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr převodu spoluvlastněných pozemků p. č. st. 168 v k. ú. Vysoké Chvojno o výměře 11 m² a p. č. st. 231 v k. ú. Bělečko o výměře 459 m² do majetku LD Vysoké Chvojno s. r. o. Současně ukládá starostovi obce zajistit zveřejnění tohoto záměru v souladu se zákonem o obcích.

418/22/2022 Zastupitelstvo obce souhlasí s postupem aktualizace předpisů obce dle předloženého návrhu, viz příloha č. 2 tohoto usnesení.

419/22/2022 Zastupitelstvo obce souhlasí se zavedením motivačního systému na podporu přihlašování obyvatel obce k trvalému pobytu v naší obci, viz příloha č. 3 tohoto usnesení.

420/22/2022 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření darovací smlouvy s SH ČMS – SDH Albrechtice nad Orlicí na poskytnutí finančního neúčelového daru, ve znění přílohy č. 4 tohoto usnesení.

421/22/2022 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy č. j. 2022/OUAlb/077/JKu s paní Marií a Zdeňkem Krečmerovými, 1. máje 201, Albrechtice nad Orlicí na nákup pozemku p. č. 118/3 v k. ú. Albrechtice nad Orlicí o výměře 60 m² v podrobnostech dle přílohy č. 5 tohoto usnesení.

422/22/2022 Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce za rok 2021.

423/22/2022 Zastupitelstvo obce schvaluje vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti obce za rok 2021 – zisk ve výši 14 771 981,15 Kč, převedením na účet „Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.“

424/22/2022 Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce a celoroční hospodaření obce za rok 2021, včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2021, bez výhrad.

425/22/2022 Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty obce o průběhu investičních akcí a oprav realizovaných v obci.

426/22/2022 Zastupitelstvo obce bere na vědomí obsah dopisu vyjadřující nespokojenost některých občanů ulice Zahradní s technickým řešením realizované stavby „Stavební úpravy komunikace ul. Zahradní“, se způsobem projednání projektové dokumentace stavby s občany ulice a s rozhodnutím rady obce podílet se na spolufinancování parkovacích stání a vjezdů vybudovaných nad rámec projektové dokumentace podaného dne 25. 05. 2022 na podatelnu obecního úřadu a dále bere na vědomí „Odpověď na výzvu“ podanou paní Pavlou Horákovou, Pardubická 190, Albrechtice n. O. ze dne 19. 05. 2022.

427/22/2022 Zastupitelstvo obce konstatuje, že rozhodnutí o technickém provedení stavby bylo učiněno po projednání na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 27. 03. 2019, kdy zastupitelstvo obce rozhodlo stavbu realizovat podle jedné ze dvou předložených variantních řešení. Podle této zastupitelstvem obce schválené varianty byla vyprojektována projektová dokumentace realizované stavby „Stavební úpravy komunikace ul. Zahradní“. Stavba prošla standardním stavebním řízením organizovaným MÚ Kostelec nad Orlicí a všichni vlastníci dotčených pozemků i sousedních pozemků byli účastníky stavebního řízení. Na stavbu je vydané stavební povolení. Dále zastupitelstvo obce konstatuje, že o průběhu přípravy a zpracování projektové dokumentace byla veřejnost v obci informována prostřednictvím Zpravodaje obce (vydání č. 1 a 2 /2019). O přípravě realizace vlastní stavby pak byla veřejnost průběžně informována v dalších vydáních místního zpravodaje a na webových stránkách obce. Po celou dobu, od schválení variantního řešení stavby v roce 2019 až po zahájení stavby v roce 2022, se stěžovatelé o stavbu nezajímali.

428/22/2022 Zastupitelstvo obce rozhodlo o realizaci všech investičních staveb a oprav majetku uvedených v upraveném „Seznamu akcí k realizaci v roce 2022“ uvedených v **příloze č. 6 tohoto usnesení.**

429/22/2022 Zastupitelstvo obce rozhodlo realizovat akci „Obytný soubor Pod Strání Albrechtice nad Orlicí“ jako stavbu s jedním generálním dodavatelem.

430/22/2022 Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022 v těchto parametrech: příjmy 22 472 566,05 Kč, výdaje 28 598 522,99 Kč, rozpočtový schodek ve výši 6 125 956,94 Kč bude uhrazen z výsledku hospodaření obce z minulých let, financování ve výši 586 574,- Kč kryté přijatým investičním úvěrem od Komerční banky, a. s. Praha a naspořenými prostředky minulých let ve výši 5 539 382,94 Kč. Podrobné znění rozpočtového opatření je uvedeno v **příloze č. 7 tohoto usnesení.**

431/22/2022 Zastupitelstvo obce rozhodlo o zahájení přípravy realizace fotovoltaické elektrárny na budově OÚ, vč. úložiště a o podání žádosti o dotaci z OPŽP - Obnovitelné zdroje energie – Opatření 1.2.1 Výstavba a rekonstrukce obnovitelných zdrojů energie pro veřejné budovy, která má být vyhlášena v červenci 2022.

Alena Mylerová, DiS.
.....
místostarostka obce

Jaromír Kratěna
.....
starosta obce