

Usnesení č. 19

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 06. 10. 2021 od 18.00 hodin v areálu Sokolského hřiště – v Sokolovně č. p. 203 v Albrechticích nad Orlicí

344/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

345/19/2021 Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z předešlých zasedání zastupitelstva obce.

346/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při výstavbě vodovodního řadu a kanalizace mezi Městem Týniště nad Orlicí, Dobrovolným svazkem obcí Křivina, Mírové náměstí 90, 517 21 Týniště nad Orlicí a Obcí Albrechtice nad Orlicí ve znění přílohy č. 2 tohoto usnesení.

347/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu se společností Orlická zemědělská, a. s., Lipská 251, 517 21 Týniště nad Orlicí na nákup pozemků p. č. 140/2 o výměře 637 m², druh pozemku: vodní plocha – koryto vodního toku, p. č. 152/3 o výměře 165 m², druh pozemku: ostatní plocha – ostatní komunikace a spoluvlastnických podílů k pozemkům: 1/3 pozemku p. č. 152/2 o výměře 6 m², druh pozemku: ostatní plocha – ostatní komunikace a 1/3 pozemku p. č. 152/8 o výměře 17 m², druh pozemku: ostatní plocha – ostatní komunikace, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, ve znění přílohy č. 3 tohoto usnesení.

348/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ve znění přílohy č. 4 tohoto usnesení.

349/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Albrechtice nad Orlicí a panem Mgr. Bohumilem Duškem, bytem Praha na nákup podílu na nemovitosti - pozemkové parcely číslo 397/1 ve výši 1/6 vzhledem k celku za bližších podmínek uvedených v příloze č. 5 tohoto usnesení.

350/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Albrechtice nad Orlicí a paní Monikou Thunack (rozenou Lecnarovou), bytem Čajkovského 917, 500 09 Hradec Králové na prodej nemovitostí: rodinný dům čp. 316 na pozemku parcela st. 369, o výměře 103 m² a pozemku parcela 109/6 – zahrada, o výměře 548 m², vše v k. ú. Albrechtice nad Orlicí, za bližších podmínek uvedených v příloze č. 6 tohoto usnesení.

351/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Albrechtice nad Orlicí a paní Klárou Pavlovou, bytem Štěpánovská 317, 517 22 Albrechtice nad Orlicí na prodej nemovitostí: rodinný dům čp. 317 na pozemku parcela st. 370, o výměře 99 m², pozemku parcela 109/24 – zahrada, o výměře 490 m² a pozemku p. č. 109/31 zahrada, o výměře 17 m², vše v k. ú. Albrechtice nad Orlicí, za bližších podmínek uvedených v příloze č. 7 tohoto usnesení.

352/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Albrechtice nad Orlicí a panem Ing. Vojtěchem Fedrselem, bytem Štěpánovská 318, 517 22 Albrechtice nad Orlicí na prodej nemovitostí: rodinný dům čp. 318 na pozemku parcela st. 371, o výměře 98

m², pozemku parcela 109/7 – zahrada, o výměře 433 m², garáže a pozemku pod garáží parcela st. 402, o výměře 29 m², vše v k. ú. Albrechtice nad Orlicí, za bližších podmínek uvedených v **příloze č. 8 tohoto usnesení.**

353/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Albrechtice nad Orlicí a panem Milošem Filipem, bytem Štěpánovská 319, 517 22 Albrechtice nad Orlicí na prodej nemovitostí: rodinný dům čp. 319 na pozemku parcela st. 379, o výměře 104 m², pozemku parcela 109/25 – zahrada, o výměře 319 m², garáže a pozemku pod garáží parcela st. 401, o výměře 29 m², zahradního domku a pozemku pod zahradním domkem parcela st. 458, o výměře 44 m², vše v k. ú. Albrechtice nad Orlicí, za bližších podmínek uvedených v **příloze č. 9 tohoto usnesení.**

354/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Albrechtice nad Orlicí a panem Miroslavem Lochmanem, bytem Štěpánovská 320, 517 22 Albrechtice nad Orlicí na prodej nemovitostí: rodinný dům čp. 320 na pozemku parcela st. 380, o výměře 98 m² a pozemku parcela 109/26 – zahrada, o výměře 469 m², vše v k. ú. Albrechtice nad Orlicí, za bližších podmínek uvedených v **příloze č. 10 tohoto usnesení.**

355/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Albrechtice nad Orlicí a paní Zofií Boukalovou, bytem Štěpánovská 321, 517 22 Albrechtice nad Orlicí na prodej nemovitostí: rodinný dům čp. 321 na pozemku parcela st. 372, o výměře 99 m² a pozemku parcela 109/12 – zahrada, o výměře 439 m², vše v k. ú. Albrechtice nad Orlicí, za bližších podmínek uvedených v **příloze č. 11 tohoto usnesení.**

356/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Albrechtice nad Orlicí a manželi Kamilem a Naděždou Šínovými, bytem Štěpánovská 322, 517 22 Albrechtice nad Orlicí na prodej nemovitostí: rodinný dům čp. 322 na pozemku parcela st. 373, o výměře 102 m², pozemku parcela 109/13 – zahrada, o výměře 428 m², pozemku parcela 109/32, o výměře 24 m², garáže a pozemku pod garáží parcela st. 400, o výměře 26 m², zahradního domku a pozemku pod zahradním domkem parcela st. 421, o výměře 50 m², vše v k. ú. Albrechtice nad Orlicí, za bližších podmínek uvedených v **příloze č. 12 tohoto usnesení.**

357/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Albrechtice nad Orlicí a manželi Petrem a Lenkou Pražákovými, bytem Štěpánovská 323, 517 22 Albrechtice nad Orlicí na prodej nemovitostí: rodinný dům čp. 323 na pozemku parcela st. 374, o výměře 98 m² a pozemku parcela 109/27 – zahrada, o výměře 485 m², vše v k. ú. Albrechtice nad Orlicí, za bližších podmínek uvedených v **příloze č. 13 tohoto usnesení.**

358/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Albrechtice nad Orlicí a panem Jiřím Hutlou a paní Ilonou Hutlovou, oba bytem Štěpánovská 324, 517 22 Albrechtice nad Orlicí na prodej nemovitostí: rodinný dům čp. 324 na pozemku parcela st. 376, o výměře 99 m², pozemku parcela 109/14 – zahrada, o výměře 447 m², garáže a pozemku pod garáží parcela st. 425, o výměře 24 m², vše v k. ú. Albrechtice nad Orlicí, za bližších podmínek uvedených v **příloze č. 14 tohoto usnesení.**

359/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Albrechtice nad Orlicí a manželi panem Milošem Strnadem, bytem Na Hrázce 34, 517 22 Albrechtice nad Orlicí a paní Kamilou Strnadovou, bytem Štěpánovská 325, 517 22 Albrechtice nad Orlicí na prodej nemovitostí: rodinný dům čp. 325 na pozemku parcela st. 375, o výměře 98 m², pozemku

parcela 109/28 – zahrada, o výměře 425 m², garáže a pozemku pod garáží parcela st. 424, o výměře 24 m², vše v k. ú. Albrechtice nad Orlicí, za bližších podmínek uvedených v **příloze č. 15 tohoto usnesení.**

360/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Albrechtice nad Orlicí a manželi Markem a Janou Fričovými, oba bytem Štěpánovská 326, 517 22 Albrechtice nad Orlicí na prodej nemovitostí: rodinný dům čp. 326 na pozemku parcela st. 377, o výměře 99 m², pozemku parcela 109/29 – zahrada, o výměře 469 m², garáže a pozemku pod garáží parcela st. 426, o výměře 23 m², vše v k. ú. Albrechtice nad Orlicí, za bližších podmínek uvedených v **příloze č. 16 tohoto usnesení.**

361/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Albrechtice nad Orlicí a manželi Petrem a Miladou Chmelíkovými, oba bytem Štěpánovská 327, 517 22 Albrechtice nad Orlicí na prodej nemovitostí: rodinný dům čp. 327 na pozemku parcela st. 378, o výměře 98 m², pozemku parcela 109/17 – zahrada, o výměře 568 m², garáže a pozemku pod garáží parcela st. 427, o výměře 23 m², vše v k. ú. Albrechtice nad Orlicí, za bližších podmínek uvedených v **příloze č. 17 tohoto usnesení.**

362/19/2021 Zastupitelstvo obce bere na vědomí radou obce přijatá rozpočtová opatření č. 4, 5 a 6/2021, která byla přijata na základě zmocnění zastupitelstva obce, uvedených v **přílohách č. 18, 19 a 20 tohoto usnesení.**

363/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2021 v těchto parametrech: příjmy 18 083 486,07 Kč, výdaje 30 427 826,22 Kč, rozpočtový schodek ve výši 12 344 340,15 Kč bude uhrazen z výsledku hospodaření obce z minulých let, financování ve výši 8 000 000,- Kč kryté přijatým investičním úvěrem od Komerční banky, a. s. Praha. Podrobné znění rozpočtového opatření je uvedeno v **příloze č. 21 tohoto usnesení.**

364/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtový výhled obce na roky 2021 - 2024 ve znění **přílohy č. 22 tohoto usnesení.**

365/19/2021 Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k jednání o výkupu vlastnických podílů k pozemkům pod místními komunikacemi.

366/19/2021 Zastupitelstvo obce schvaluje zadání zpracování projektové dokumentace na Rekonstrukci veřejného osvětlení v obci – II. etapa dle návrhu předloženého starostou obce tvořící **přílohu č. 23 tohoto usnesení.**

.....
místostarostka obce

.....
starosta obce