

Usnesení č. 12

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 26. 5. 2016 v zasedací místnosti Obecního úřadu Albrechtice nad Orlicí.

227/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání o 21 programových bodech – viz *příloha č. 1* tohoto usnesení.

228/12/2016 Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 207/11/2016 ze dne 23. 2. 2016 v celém rozsahu.

229/12/2016 Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z předešlých zasedání zastupitelstva obce.

230/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce a celoroční hospodaření obce za rok 2015, včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2015 bez výhrad.

231/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce za rok 2015.

232/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti obce za rok 2015 – zisk ve výši 3 389 352,84 Kč převedením na účet „Výsledek hospodaření předcházejících účetních období“.

233/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje investiční zápůjčku z FRB paní *****, bydliště *****, Albrechtice nad Orlicí na podbití střechy RD palubkami, ve výši 64 975,- Kč se splatností 5 let a úrokem 3%.

234/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje neinvestiční zápůjčku z FRB panu *****, bydliště*****, Albrechtice nad Orlicí na výměnu střešních oken RD, ve výši 40 000,- Kč se splatností 5 let a úrokem 3%.

235/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje investiční zápůjčku z FRB panu*****, bydliště*****, Albrechtice nad Orlicí na instalaci tepelného čerpadla v RD, ve výši 80 000,- Kč se splatností 5 let a úrokem 5%.

236/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p. č. 133/1 o velikosti 93m² a části pozemku p. č. 133/71 o velikosti 15m², oba v k. ú. Albrechtice nad Orlicí, manželům *****, *****, Albrechtice nad Orlicí za smluvní cenu 14 040,- Kč, v podrobnostech dle kupní smlouvy tvořící *přílohu č. 2* tohoto usnesení a pověřuje starostu obce k podpisu této kupní smlouvy.

237/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje nákup části pozemku p. č. 133/44 o velikosti 3m² v k. ú. Albrechtice nad Orlicí za smluvní cenu 390,- Kč, v podrobnostech dle kupní smlouvy s manželý *****, tvořící *přílohu č. 3* tohoto usnesení a pověřuje starostu obce k podpisu této kupní smlouvy.

238/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí kupní smlouvě a smlouvu o právu provést stavbu s paní *****, na část pozemku p. č. 151/1 v k. ú. Albrechtice n. O., za smluvní cenu 70,- Kč/m², která bude zastavěna chodníkem ve vlastnictví obce, v podrobnostech dle *přílohy č. 4* tohoto usnesení a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

239/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě č. R 36/10 uzavřený mezi obcí a ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, kterým se uvolňuje část pozemku p. č. 94/3 o výměře 114m² v k. ú. Albrechtice n.O. k bezúplatnému převodu Královéhradeckému kraji, v podrobnostech dle *přílohy č. 5* tohoto usnesení a pověřuje starostu obce k podpisu tohoto Dodatku č. 1.

240/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy darovací na části pozemků p. č. 94/3, 96/8, 96/10 a 373/10 v k. ú. Albrechtice n. O. se Správou silnic Královéhradeckého kraje, p. o. – obdarovaným a Královéhradeckým krajem – nabyvatelem částí pozemků, v podrobnostech dle *přílohy č. 6* tohoto usnesení a pověřuje starostu obce k podpisu této darovací smlouvy.

241/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě směnné s panem Jaroslavem Kašparem, na část pozemku p. č. 166 v k. ú. Albrechtice n. O. ve vlastnictví obce Albrechtice n. O. za část pozemku p. č. 141/1 v k. ú. Albrechtice n. O., v podrobnostech dle *přílohy č. 7* tohoto usnesení a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

242/12/2016 Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty obce o průběhu přípravy smlouvy o budoucí smlouvě směnné s Orlickou zemědělskou a.s. Týniště n. O.

243/12/2016 Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starosty obce ohledně jednání o smlouvě o smlouvě budoucí směnné se společností FINE DREAM, s.r.o., se sídlem Praha 7 - Holešovice, Přístavní 321/14, PSČ 170 00, v podrobnostech dle *přílohy č. 8* tohoto usnesení.

244/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje neinvestiční, neúčelový finanční dar panu Jiřímu Kamšovi, ve výši 5.000,- Kč, který bude zaslán na účet veřejně prospěšné sbírky zřízené Městem Týniště nad Orlicí.

245/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje úpravu rozpočtu obce č.1/2016 ve znění *přílohy č. 9* tohoto usnesení takto: upravené příjmy 12 821 003 Kč, upravené výdaje 14 121 955 Kč.

246/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje úhradu rozpočtového schodku ve výši -1 300 952,- Kč z výsledku hospodaření obce z minulých let.

247/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje úhradu financování ve výši -1 650 263,- Kč z výsledku hospodaření obce z minulých let.

248/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje upravený příspěvek zřizovatele PO ZŠMŠ Albrechtice n. O. ve výši 1 014 571,- Kč.

249/12/2016 Zastupitelstvo obce doplňuje do „Seznamu jmenovitých akcí roku 2016“ stavby „Rekonstrukce tenisového kurtu“ a Zhotovení parčíku v ulici Poštovní“ a schvaluje jejich realizaci v roce 2016.

Současně ze Seznamu jmenovitých akcí vypouští stavbu „Rekonstrukce bytu školníka na školní družinu“ a stavbu „Zřízení hrobu pro občany“ a schvaluje nový Seznam jmenovitých akcí pro rok 2016 ve znění *přílohy č. 10* tohoto usnesení.

250/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtový výhled obce na roky 2016 – 2020 ve znění *přílohy č. 11* tohoto usnesení.

251/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu se společností ČEZ Distribuce, Děčín na stavbu „Albrechtice n. O., 108/40, Zima-úprava kNN“ ve znění *přílohy č. 12* tohoto usnesení a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

252/12/2016 Zastupitelstvo obce rozhodlo nepodpořit vyhlášení zvláště chráněného území, přírodní památky Orlice a pověřuje starostu obce k zaslání stanoviska zastupitelstva obce vyhlášovateli.

253/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje zadání realizace stavby „Rekonstrukce chodníků podél II/305, Albrechtice n. O.“ společnosti EUROVIA CS, a.s., Čechy východ Hradec Králové za smluvní cenu ve výši 991 153,-Kč, včetně DPH a pověřuje radu obce k projednání a schválení smlouvy o dílo.

Současně zastupitelstvo obce schvaluje, z veřejně prospěšných důvodů, výjimku ze směrnice č. 1/2014 - Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obcí Albrechtice n. O., a zakázku zadává z volné ruky bez výběrového řízení na dodavatele stavby.

254/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje převod traktoru VALTRA s čelním nakladačem z vlastnictví DSO Poorlicko v likvidaci, Na Výsluní 275, Albrechtice nad Orlicí, do vlastnictví společnosti ODEKO s.r.o. Týniště nad Orlicí. Současně zmocňuje radu obce k projednání a schválení příslušné smlouvy o převodu vlastnictví.

255/12/2016 Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o způsobu likvidace majetku DSO Poorlicko v likvidaci, Na Výsluní 275, Albrechtice n. O.:

- a) party stan a stolní sety
- b) značení cyklotras Poorlicka a odpočinkové sety (altány, odpadkové koše, info cedule a stojany na kola)

256/12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací s Královéhradeckým krajem – budoucím nabyvatelem a Správou silnic Královéhradeckého kraje, p.o. – budoucím obdarovaným ve znění *přílohy č. 13* tohoto usnesení a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

257/12/2016 Zastupitelstvo obce bere na vědomí vůli manželů Tužilových jednat o dohodě o narovnání majetkoprávních vztahů a pověřuje starostu obce, aby navrhl parkovací místa dle nákresu v *příloze č. 14* tohoto usnesení.

258/12/2016 Zastupitelstvo obce rozhodlo nevyužít svého předkupního práva na koupi chaty č. e. 7 na pozemku p. č. 6956/52 v k. ú. Holice v Čechách.

259/12/2016 Zastupitelstvo obce rozhodlo nevyužít svého předkupního práva na koupi chaty č. e. 20 na pozemku p. č. 6956/26 v k. ú. Holice v Čechách.

Eva Králová v.r.

.....

místostarostka obce

Jaromír Kratěna v.r.

.....

starosta obce