



ENERGIAPROJEKT CZ s.r.o.

Dvorská 217/11, Svobodné Dvory, 503 11 Hradec Králové

*Energetické, technologické, stavební projekty a inženýring,
dodávky staveb*

Archivní číslo: A
Zakázkové číslo: 17544
Počet listů: 4

Investor: Obec Albrechtice nad Orlicí
Na Výsluní 275
517 22 Albrechtice nad Orlicí

Stavba: Obytný soubor Pod Strání, Albrechtice nad Orlicí
Inženýrské sítě a komunikace – Lokalita Z3, Z4

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

D.1 Stavební část

Objekt: SO řady 100 – Komunikace
SO řady 300 – Vodohospodářské objekty
SO řady 400 – Elektro a sdělovací objekty
SO řady 500 – Objekty trubních vedení

Vypracoval: Ing. F. Kříšťan
Kontroloval: Ing. F. Kříšťan
Vedoucí projektu: Jan Čamr

Hradec Králové, květen 2022

A.1 Identifikační údaje

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby, -Nové komunikace v lokalitě Obytný soubor Pod Strání, Albrechtice nad Orlicí.

b) místo stavby - kraj, katastrální území, označení pozemní komunikace, u budov adresa, čísla popisná:

Kraj: Královéhradecký

Katastrální území: Albrechtice n. Orlicí

Dokumentace je zpracována v rozsahu pro provádění stavby (Vyhláška č. 146/2008 Sb. příloha č. 6 v plat. znění 2018)

c) předmět projektové dokumentace - nová trvalá stavba. Komunikace v novém obytném souboru včetně technické infrastruktury

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Obec Albrechtice nad Orlicí

Na Výsluní 275

517 22 Albrechtice nad Orlicí

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Název: ENERGIAPROJEKT CZ s. r. o.

IČ: 27472655

Adresa: Dvorská 217/11, Svobodné Dvory
503 11 Hradec Králové

Hlavní projektant

Jméno: Ing. Ferdinand Křišťan

Autorizace: 0600539

Obor 1: TD02 - dopravní stavby, nekolejová doprava

Obor 2: ID00 - dopravní stavby

Obor 3: TP00 - pozemní stavby

Adresa: Gruzínská 123, 503 41 Hradec Králové

Projektanti jednotlivých částí

Jméno: Ing. Jan Maurer

Autorizace: 0600516

Obor 1: TV02 - stavby vodního hospodářství a krajinného
inženýrství, stavby zdravotnětechnické

Adresa: Na Ohradě 244, 500 03 Hradec Králové

Jméno: Ing. Pavel Šandera

Autorizace: 0600617

Obor 1: IT00 - technologická zařízení staveb

Obor 2: TE03 - technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení

Adresa: Všešary 162, 503 12 Všešary

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

a) b) - stavební objekty, c) a d) neřešeno bez provozních souborů

SO řady 100 - Objekty pozemních komunikací vč. propustků

SO 101 – Komunikace (včetně propustků)

Účelem této části stavby je realizace komunikací sloužících k obsluze 20 nových RD v lokalitě Z 3 Pod Strání, Albrechtice nad Orlicí.

SO řady 300 – Vodohospodářské objekty

SO 301 – Vodovod

Navržený vodovod bude sloužit pro zásobení pitnou vodou budoucí výstavby RD a jejich vnější protipožární zajištění. Vodovod se skládá z řadů V1 až V6.

Stavba přípojek je povolena územním rozhodnutím Spis.zn.: MÚTý/STAV/1916/2020 , Č.j. MÚTý/STAV/1916/2020-4-Rouh-ÚŘUS-ha ze dne 30.7.2020.

SO 302_ – Kanalizace splašková vč. přípojek

Navržená tlaková kanalizace bude sloužit pouze k odvádění splaškových vod z dané lokality.

kanalizační přípojky

Stavba přípojek je povolena územním rozhodnutím Spis.zn.: MÚTý/STAV/1916/2020 , Č.j. MÚTý/STAV/1916/2020-4-Rouh-ÚŘUS-ha ze dne 30.7.2020.

Na pozemcích u jednotlivých nemovitostí budou osazeny čerpací šachty – PD a realizaci si zajistí jednotliví vlastníci stavebních pozemků. Přípojky od nich budou napojeny do odboček veřejné kanalizace (celkem 20ks).

SO 303 - Kanalizace dešťová

a) Odvodnění komunikace

Předpokládá se odvodnění srážkových vod z místní komunikace a chodníku v zástavbě. Odvodnění je navrženo pomocí uličních vpustí UV1 až UV20.

Přípojky od nich budou napojeny do drenážního potrubí uloženého v souběhu se splaškovou kanalizací.

b) Odvodnění objektů (není předmětem této PD)

U každého RD (20 ks) budou osazeny RN a voda bude využívána pro zálivku okolní zeleně. Nespotebovaná voda pak bude zasakována na pozemcích jednotlivých RD. PD a realizaci si zajistí jednotliví vlastníci stavebních pozemků.

SO řady 400 – Elektro a sdělovací objekty

SO 401 Veřejné osvětlení

Účelem této části stavby je realizace nového veřejného osvětlení (zkratka označení VO) podél nových chodníků a komunikací v řešené lokalitě.

SO 402 Sítě elektronických komunikací

Neobsahuje. Dokumentaci pro provedení stavby tohoto SO zajistí dodavatel stanovený ve výběrovém řízení

SO 403 Nové distribuční kabelové vedení NN (ČEZ Distribuce)

Neobsahuje. Dokumentaci pro provedení stavby zajistí ČEZ Distribuce, dodavatel tohoto SO

SO 404 Přeložky distribučních kabelových vedení NN (ČEZ Distribuce)

Neobsahuje. Dokumentaci pro provedení stavby zajistí ČEZ Distribuce, dodavatel tohoto SO

SO řady 500 – Objekty trubních vedení**SO 501 – STL Plynovod**

Neobsahuje.

Zastupitelstvo obce vzhledem k ekonomické a politické situaci rozhodlo zatím plynovod nerealizovat. V situačních výkresech je zakreslena a tím rezervována trasa pro případnou budoucí realizaci plynovodu.

A 3 Seznam vstupních podkladů

Stavební povolení, č.j.: MUKO-8034/2022-L. Spisová značka: 3411/2021. - Bc. Lucie Lédrová, Kontakt: 725 082 583, lledrova@muko.cz

Stavební povolení, č.j.: MUKO-41571/2021-lk „Obytný soubor Pod Strání – SO 301 – vodovod, SO 302 A – splašková kanalizace a SO 302 B – dešťová kanalizace“ Spisová značka: 4183/2021

Vyřizuje: Bc. Lucie Kmečová. Kontakt: 773 781 184, lkmeцова@muko.cz

Územní rozhodnutím Spis.zn.: MÚTý/STAV/1916/2020 , Č.j. MÚTý/STAV/1916/2020-4-Rouh-ÚŘUS-ha ze dne 30.7.2020.

- polohové a výškové zaměření lokality se zakreslením stávajících sítí a katastrálních hranic pozemků pro napojení nové zástavby
- digitální podklad trasy STL plynovodu
- digitální podklad trasy vodovodu
- digitální podklad trasy splaškové kanalizace
- digitální podklad trasy PVSEK
- inženýrsko-geologický průzkum
- Územní studie Albrechtice n. O. - lokalita Z3, Z4 – 6/2019 aktualizace